



# Sundsbergar'n

## Information till bostadsrättsinnehavarna på Sundsberget maj 2013.

Ett nytt "styrelseår" har precis påbörjats och den nya styrelsen har följande sammansättning: Marianne Andersson ordf, Ingvar Essinger v.ordf, Inga-Britt Sander kassör, Börje Griph sekr, Olle Gipperth ledamot, , Inger Flodman ersättare, Claes Carlsson ersättare, Anton Renggli adjungerad. Styrelsens ordinarie sammanträden är planerade till andra tisdagen i månaden med uppehåll i juli och augusti månad.

Ett tack framföres till alla de som deltagit i det gångna årets styrelsearbete. Tack även till revisorerna.

Ett STORT TACK också till Er alla som ställde upp på städdagen den 4 maj och gjorde vårt område både vackrare och trevligare.

-----  
I vår boendepärm finns "STADGAR", "POLYICYPROGRAM" samt "VÄGLEDNING OCH REGLER". Varje bostadsrättsinnehavare skall läsa igenom och följa innehållet i dessa dokument. Det finns även en särskild blankett för "ANSÖKAN OM ÅTGÄRDER I LÄGENHET". Önskade ändringar ska godkännas av styrelsen **innan arbetet påbörjas**. Dessa dokument är framtagna och beslutade på tidigare årsstämmor.

Om någon tycker att något i dokumenten bör ändras, borttagas eller revideras går det givetvis bra att anmäla till styrelsen eller inkomma med motion till kommande årsstämma.

### ----- AKTUELLT FRÅN SENASTE STYRELSEMÖTET:

1. Det är av stor betydelse att man kollar att den avin som man betalar avgiften på avser rätt månad. Avierna har olika OCR-nummer. Detta kan man undvika genom att använda autogiro vilket rekommenderas.
2. En kontroll och ev. åtgärd av alla 21 golvvärmeanläggningar **kommer att genomföras inom den närmaste tiden**. **Vi återkommer med mer information, när vi vet datum för kontrollen.**

Läs också informationen "Kompletterande anvisningar för golvvärmeanläggningen" innan du sätter in den i boendepärmen under flik 5. Kommer inom kort i din brevlåda!!

3. En översyn av vår hemsida är på gång. Gå in och kolla! [www.sundsberget.nu](http://www.sundsberget.nu)

Med tillönskan om en varm och skön SOMMAR!

/Styrelsen



# Sundsbergar`n

## **Välkomna !!**

Alla nyinflyttade, ingen nämnd eller ingen glömd, hälsas välkommen till Sundsberget.

## **Städdag**

Ett stort TACK till alla som ställt upp och höststädat den 5 oktober eller annan tidpunkt. Ett imponerande stort deltagande.

## **Medlem i "Bostadsrätterna"**

Brf Sundsberget är sedan i somras medlem i "Bostadsrätterna" som är en rikstäckande service- och intresseorganisation för Sveriges bostadsrätter.

## **Ny hemsida**

Genom Bostadsrätterna har Brf Sundsberget också fått en egen webbplats. Adressen är: [www.sundsberget.bostadsratterna.se](http://www.sundsberget.bostadsratterna.se)

Besök hemsidan och logga även in på medlemssidorna:

Användarnamn: Sundsberget

Lösenord: 6946af

Den gamla hemsidan på ".nu" – adressen kommer succesivt att läggas ned.

## **Värmesystemet**

Som vi förvarnade om redan i våras så är en funktionskontroll av golvvärmesystemet aktuellt. Syftet med genomgången är kontroll av täthet, cirkulationspumpens funktion, ventiler m.m.

**Vi återkommer med ett schema när vi vet vilka dagar som blir aktuella för kontrollen.**

/ Styrelsen



# Sundsbergar`n

Först av allt önskar styrelsen **en GOD JUL och ett GOTT NYTT ÅR** till alla medlemmar.

Styrelsen har också beslutat att fortsätta traditionen även för nästa år = Ingen höjning av avgifterna under 2014.

Tyvärr är juletid också förknippat med inbrottstid. Om ni planerar att resa bort i helgerna tänk på att försöka göra att huset ser bebott ut. Informera gärna någon granne som kan ha lite extra tillsyn eller t. ex parkerar sin bil i din carport när du är bortrest.

## PÅ GÅNG

Vattenavläsning: Mellan jul och kommer styrelsen att avläsa vattenmätarna och samtidigt dela ut ett nytt filter till ventilationsskåpet. Är er bostad inte tillgänglig under den tiden skall ni själva läsa av vattenmätaren och meddela Anton Renggli via mail: [aarenggli@gmail.com](mailto:aarenggli@gmail.com) , Skriv avläsningsdag samt avläst summa.

Kontroll av golvvärmeanläggningen: Under v. 3 2014 ( 13 – 17 januari ) kommer den tidigare aviserade funktionskontrollen av golvvärmeanläggningen i resp. hus att ske. På bifogat schema ser du när ditt hus är planerat. Om ni själva inte kan vara hemma vid besöket skall nycklar lämnas till:

För nedre området: Anton Renggli, Sundsbergsvägen 11

För övre området: Inga-Britt Sander, Sundsbergsvägen 6

Kom ihåg att städa undan så att åtkomsten underlättas för servicepersonalen.

## HEMSIDAN

Vår hemsida genomgår en total uppfräschning och där kommer all behövlig information att finnas.

Besök: [www.sundsberget.bostadsratterna.se](http://www.sundsberget.bostadsratterna.se)

Då kommer du till de publika sidorna. Uppe i högra hörnet står: "Logga in".

Logga in med: Brf Sundsberget

Lösenord: 6946

Då kommer du till våra medlemsidor med all aktuell information.



/ Styrelsen