



**Sundsberget**  
Bostadsrättsförening



JUNI 2012

årsgång 17

**SUNDSBERGAR 'N**



### **Ordförande Alf har ordet:**

Nu har vi ett nytt verksamhetsår som började i april med att en ny styrelse valdes. Vi som fick förtroende tackar och skall tillsammans med Er göra vår Brf ännu bättre.

Många medlemmar drog redan vid vårstädningen sitt strå till stacken. Tack alla som på var sitt sätt hjälpte till. Att vi håller snyggt bidrar till allas trivsel, även för besökare och ev. köpare..

Rolf och Börje har tagit på sig ansvaret att hålla i informationen om "Grannsamverkan". Alla har vi ett ansvar att vårt område skall kännas tryggt och säkert, därför viktigt att alla läser igenom informationen som lagts i brevlådorna! Sätt in informationen i huspärmen. Detta är ett utmärkt sätt att hjälpas åt och även knyta kontakter. Sommartid är även trädgårdstid, som syns inte minst av Inga-Britts arbete med blomlådor.

I vårt gemensamma förråd finns gräsklippare och -trimmer, vilka m å s t e rengöras och fyllas med "bränsle".... och om eventuellt något går sönder, meddela detta till Bertil Flodman eller någon i styrelsen. Nu finns även färg i plåtskåpet för bättring av hussockel.

I år är det 20 år sedan de första flyttade in! Styrelsen har tänkt, att detta skall firas på något sätt. Preliminärt datum är lördagen den 15 september, men hur och var återkommer vi till.

Ett STORT TACK till Inga-Britt som efter 5 år lämnat ifrån sig klubban!

En riktigt trevlig sommar och förstås en **GLAD MIDSOMMAR** önskar

**Styrelsen**



**Olle, Anton, Börje, Margaretha, Inga-Britt, Fia och Alf .**



## Sundsbergar'n december 2012

Årets städdag inföll på höstens vackraste soliga dag.  
Med en grandios lunchbuffet och champagne firade vi Brf. Sundsbergets 20 år.



Vice ordförande har ordet:

Då ordinarie ordföranden har avgått, kom styrelsen överens att vice ordföranden övertar funktionen som ordförande fram till årsmötet 2013, då ny ordinarie ordförande skall väljas.

Det mycket tråkiga som hänt här på Sundsberget, är inbrotten som drabbade två hus nr 10 och 14 i oktober och i våras även hus 20! Tyvärr ligger husen på övre området lägligt till för att tjuvarna kan jobba ganska ostört. Börje och Rolf har skrivit några tips i ett häfte som ni har fått i brevlådorna, även om man inte helt kan förhindra inbrott så kanske man kan försvåra lite för tjuvarna.

Sotning av immkanalerna gick bra och sotarna fick tillgång till alla kök, vilket var glädjande. De rekommenderar ett filter i metall till fläkten över spisen som är mycket lätt tvättat då det bara är att stoppa i diskmaskinen. Det finns att köpa i elaffärer och brukar även finnas på marknader.

Vi i styrelsen vill också hälsa våra nya medlemmar, Ingvar o Barbro Essinger och Ella och Jokka Mäkelä med barnen. välkomna och hoppas ni skall trivas i området!

Inga-Britt, vice ordf.



## Som vanligt har Styrelsen lite information och påminnelser :-).

Mellan jul och nyår kommer styrelsen att avläsa vattenmätarna och delar då även ut ett nytt filter till ventilationsskåpet.

Tvätta filtret och torka t ex i tumlaren, helst varannan månad!

### **Viktigt att fläkten fungerar.**

#### **Påminnelser:**

Kolla inställningen på värmepannan.

Trycket skall ligga mellan 0.5 till 1.2 bar.

Vattentemperaturen bör inte vara högre än 40.

Finjustering ställs mellan 5 - 8.

Nattsänkningen skall vara på "0".

#### **Kolla brandvarnaren!**

Dammsug och kolla att den fungerar..

Kanske behövs ett batteribyte?

Brandsläckaren bör vara sex kilo 43A233BC.

Detta är naturligtvis extra viktigt under juletid när man har ovanligt många levande ljus framme.

Glöm ej heller att rengöra silen på stupröret efter varje "oväder" !

## **GOD JUL och GOTT NYTT ÅR**

önskar styrelsen, som har en  
julklapp till alla medlemmar

*Ingen höjning av  
avgifterna år 2013 !!*



Styrelsen december 2012.

*Inga-Britt, Margareta, Fia, Olle,  
Börje och Bengt !*